



J
Pch

ATA NÚMERO TRINTA E CINCO (35), DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA JUNTA DE FREGUESIA DE MARVILA, DO CONCELHO DE LISBOA, REALIZADA NO DIA 06 DE MAIO, PELAS QUINZE HORAS, NO EDIFÍCIO SEDE, PARA O QUADRIÉNIO DE 2021-2025.

----- **PRESENCAS** -----

Estiveram presentes para o efeito os seguintes eleitos: José António Videira, Presidente da Junta de Freguesia, o Sr. Joaquim Cerqueira Brito, Dra. Susana Guimarães, o Eng. Amaral da Silva, e o Prof. João Carlos Santos, Vogais da Junta de Freguesia de Marvila. -----

Os assuntos tratados foram os seguintes: -----

----- **ABERTURA DA REUNIÃO** -----

Verificada a existência de quórum pelo Sr. Presidente da Junta foi declarada aberta a reunião, passando de seguida o órgão a ocupar-se dos assuntos constantes da Ordem de Trabalhos, entregue atempadamente aos eleitos. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (PAOD)** -----

A próxima reunião pública do Executivo será no próximo dia 11 de maio, pelas (quinze) horas ---

O Senhor Presidente, mencionou no início da reunião que no dia 7 de maio irá acontecer um procissão da nossa Senhora de Fátima pelas 21 horas-----

O Vogal Sr. Joaquim Brito, fez um agradecimento a Vogal Dra Cristina Abreu e seu esposo como também a funcionária Rita Silva, pela a entrega dos cravos pelo 25 de abril.-----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA** -----

ASSUNTO: Leitura e Aprovação da Ata n.º trinta e quatro (34).-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Mobilidade na categoria de [REDACTED] (Proposta nº 425).

Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Abertura do procedimento pré-contratual de consulta prévia n.º 2022.214_CPrAqB

– Aquisição de produtos de limpeza e afins, nos termos dos artigos 16.º, 20.º e 112.º e seguintes do Código dos Contratos Públicos, pelo preço base estimado de até 40.000,00 € (quarenta mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, conforme as necessidades e em função dos bens



J
fcb

a adquirir, estimando-se, para o ano 2022, o valor de 20.000,00 € (vinte mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. O contrato vigora desde a data da sua assinatura até 31 de dezembro de 2022, com possibilidade de prorrogação até aos 3 anos ou até que se atinja o montante adjudicado, consoante aquilo que ocorrer primeiro, desde que estejam reunidos os necessários pressupostos legais e financeiros e sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do mesmo. (Proposta nº 426). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

ASSUNTO: Adjudicação por ajuste direto n.º 2022.243_ADAqS – Aquisição de serviços em funções públicas de apoio às escolas básicas e jardins de infância da rede pública sob gestão da freguesia de Marvila, ao Sr. Jorge Ferreira Vilas Lopes [REDACTED] nos termos dos artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos, até 19.200,00 € (dezanove mil e duzentos euros), correspondente a uma avença mensal no montante de 800,00 € (oitocentos euros), ambos isentos de IVA, ao abrigo do artigo 53.º do CIVA, sendo o valor estimado para o ano de 2022 de 6.400,00 € (seis mil e quatrocentos euros), igualmente isento de IVA. O contrato vigora de maio até 31 de dezembro de 2022, com possibilidade de prorrogação até abril de 2024 ou até que se atinja o montante máximo adjudicado, desde que estejam reunidos os necessários pressupostos legais e financeiros, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do mesmo. (Proposta nº 427). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Adjudicação por ajuste direto simplificado n.º 2022.252_ADAqS – Aquisição de serviços para a organização dos eventos desportivos Marvila Run e Marvila Run Party, à empresa JESUS EVENTS – UNIPESSOAL, LDA (NIPC 508131138), nos termos dos artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos, pelo preço de global de até 9.650,00 € (nove mil seiscentos e cinquenta euros), acrescido do IVA, à taxa legal em vigor, no valor total de 11.869,50 € (onze mil, oitocentos e sessenta e nove euros e cinquenta cêntimos). O contrato vigora desde a entrega dos documentos de habilitação solicitados aquando da notificação da adjudicação e até ao término das provas desportivas, previstas para os dias 28 de maio Marvila Run e 2 de julho Marvila Run



Party, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do mesmo. (Proposta nº 428). *Subscrita pelo Vogal Joaquim Brito, responsável pelo Pelouro da Cultura e Desporto.*-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Adjudicação por ajuste direto simplificado n.º 2022.254_ASAqS – Aquisição de serviços de técnico responsável pela aplicação de produtos fitofarmacêuticos, à empresa LÚCIA M. AMARAL COSTA ANTIPEST, UNIPessoal, LDA (NIPC 509217370) nos termos dos artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos, pelo preço de global de até 19.800,00 € (dezanove mil e oitocentos euros), correspondente a uma avença mensal no montante de 600,00 € (seiscentos euros), ambos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, a executar no prazo de 8 dias, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do mesmo. (Proposta nº 429). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

No uso da palavra, o Vogal, Amaral Silva, pediu escusa de voto, aceite pelo Presidente da Junta, tendo-se retirado dos trabalhos.-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Adjudicação do procedimento de ajuste direto simplificado n.º 2022.264_ASAqS – Aquisição de serviços de proteção fitossanitária de árvores da Freguesia à empresa BCV – PRODUTOS DE MANUTENÇÃO INDUSTRIAL E SERVIÇOS, LDA (NIPC 503447544), para a aquisição dos produtos indicados no orçamento apresentado e aquisição dos serviços de tratamento fitossanitário de árvores, nos termos dos artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos, pelo preço global de 1.885,00 € (mil oitocentos e oitenta e cinco euros), acrescido de IVA, à taxa legal aplicável de 23%, no valor total de 2.318,55 € (dois mil, trezentos e dezoito euros e cinquenta e cinco centimos), a executar até 31 de dezembro de 2022, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do contrato. (Proposta nº 430). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Adjudicação do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2022.209_ADAqB – Aquisição de material de escritório para a Junta de Freguesia de Marvila e entidades sob sua



gestão à empresa AMERICANA – PAPELARIA, S.A (NIPC 509959008), pelo montante máximo admitido, incluindo eventuais prorrogações, de 19.900,00 € (dezanove mil e novecentos euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor de 23%, no montante global de 24.477,00 € (vinte e quatro mil, quatrocentos e setenta e sete euros), sendo o valor estimado para o ano de 2022 de 10.000,00 € (dez mil euros), igualmente acrescidos de IVA, a vigorar desde outorga do contrato e até 31 de dezembro de 2022, com possibilidade de prorrogação até ao montante máximo adjudicado, desde que estejam verificados os pressupostos legais e financeiros e aprovação da respetiva minuta do contrato. (Proposta nº 431). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Adjudicação do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2022.233_ADAqS – Aquisição de serviços de limpeza de esgotos da sede da junta de freguesia e dos balneários do polidesportivo do parque do Vale Fundão à empresa DESENTOP AMBIENTE – GESTÃO GLOBAL DE SERVIÇOS E RESÍDUOS, UNIPessoal, LDA (NIPC 503555380), pelo montante máximo de 750,00 € (setecentos e cinquenta euros), acrescido de IVA, à taxa legal de 23%, no valor total de 922,50 € (novecentos e vinte e dois euros e cinquenta cêntimos), a vigorar desde notificação da adjudicação e até à conclusão dos serviços (3 dias úteis), sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar após a cessação do mesmo. (Proposta nº 432). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Alteração orçamental nº 3. (Proposta nº 433). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Decisão quanto à proposta de arquivamento do procedimento disciplinar n.º 1/2022, instaurado contra a trabalhadora [REDACTED] (Proposta nº 434). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----



Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Abertura do procedimento pré-contratual de consulta prévia n.º 2022.251_CPrAqS – Aquisição de serviços de limpeza anual de diversas instalações, com convite à PERFECT CLEAN, LIMPEZA E MANUTENÇÃO - SOCIEDADE UNIPESSOAL LDA (NIPC: 504673920), à INTERLIMPE - FACILITY SERVICES, S.A. (NIPC: 502611057) e à IBERLIM - SOCIEDADE TÉCNICA DE LIMPEZAS S.A. (NIPC: 503501670), pelo preço base máximo de até 45.000,00 € (quarenta e cinco mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, no valor total de 55.350,00 € (cinquenta e cinco mil trezentos e cinquenta euros), cujo contrato vigora desde a data da sua assinatura até à conclusão dos serviços de limpeza de todas as instalações que constituem o seu objeto, que terão de estar efetiva e obrigatoriamente terminados em cumprimento dos prazos fixados na cláusula 3.ª do caderno de encargos, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do mesmo. (Proposta nº 435). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Abertura do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2022.004_ADAqS – Aquisição de serviços de fornecimento de gás natural, por critério material, ao abrigo do disposto nos artigos 23.º e 24.º, n.º 1, alínea c) do Código dos Contratos Públicos, com convite à PETROGAL, S.A. (NIPC 500697370), pelo preço base máximo de até 165.000,00 € (cento e sessenta e cinco mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, no qual se incluem quaisquer outros impostos, taxas, encargos ou contribuições previstas na lei no momento da emissão da fatura, em função do consumo efetivamente verificado, cujo contrato vigora desde janeiro até 30 de abril de 2022 (eficácia retroativa reportada desde janeiro, ao abrigo do artigo 287.º, n.º 2 do CCP), ou até que seja atingido o montante adjudicado, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do mesmo. (Proposta nº 436). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Abertura do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2022.005_ADAqS – Aquisição de serviços de fornecimento de gás natural, por critério material, ao abrigo do disposto



Handwritten signature

nos artigos 23.º e 24.º, n.º 1, alínea c) do Código dos Contratos Públicos, com convite à PETROGAL, S.A. (NIPC 500697370), pelo preço base máximo de até 30.000,00 € (trinta mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, no qual se incluem quaisquer outros impostos, taxas, encargos ou contribuições previstas na lei no momento da emissão da fatura, de acordo com os preços propostos e em função do consumo efetivamente verificado, cujo contrato vigora nos meses de maio e junho de 2022, ou até que seja atingido o montante adjudicado, consoante o que se verificar primeiro, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do mesmo. (Proposta nº 437). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Adjudicação do procedimento pré-contratual n.º 2022.011_CPAqS - Concurso público para a aquisição de serviços de segurança privada, e aprovação da respetiva minuta de contrato, à sociedade VIGIEXPERT – PREVENÇÃO E VIGILÂNCIA PRIVADA, LDA (NIPC 506807266), pelo montante da proposta apresentada, no valor de 140.458,90 € (cento e quarenta mil, quatrocentos e cinquenta e oito euros e noventa centimos), acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, no valor total de 172.764,48 € (cento e setenta e dois mil, setecentos e sessenta e quatro euros e quarenta e oito centimos), desde a data da assinatura do contrato até 31 de dezembro de 2022, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do contrato. (Proposta nº 438). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Adjudicação do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2022.2022.238_ADAqS - Aquisição e montagem de redes de vedação e de andebol e basquetebol no campo de jogos próximo do Serviço de Finanças 9, à sociedade ARTUR FLORÊNCIO & FILHOS, AFFSPORTS, LDA (NIF 501216901, pelo montante de 3.705,40 € (três mil, setecentos e cinco euros e quarenta centimos), acrescido do IVA, à taxa legal em vigor, no valor total de 4.557,64 € (quatro mil, quinhentos e cinquenta e sete euros e sessenta e quatro centimos), a executar no prazo de 60 dias. (Proposta nº 439). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo*



Handwritten signature and initials

Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Aprovar submeter à Assembleia de Freguesia a celebração de adenda ao contrato de delegação de competências celebrado entre o Município de Lisboa e a Freguesia de Marvila, e respetiva minuta da adenda. (Proposta nº 440). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Aprovar submeter à Assembleia de Freguesia a celebração do contrato de delegação de competências celebrado entre o Município de Lisboa e a Freguesia de Marvila, no âmbito do apoio logístico, financeiro e administrativo à Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Lisboa Oriental, e respetiva minuta do contrato. (Proposta nº 441). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Consolidação da mobilidade intercarreiras Assistente Operacional [REDACTED] [REDACTED] (Proposta nº 442). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: Adjudicação do procedimento pré-contratual de consulta prévia n.º 2022.216_CPrAqS – Aquisição de serviços de transporte de passageiros em autocarro para diversos eventos da Freguesia, à sociedade JPG TRANSPORTES, UNIPESSOAL LDA (NIPC 510725503), pelo montante máximo de 74.950,00 € (setenta e quatro mil novecentos e cinquenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, para o ano 2022, repartido por lotes da seguinte forma: - LOTE 1 (Passeio mistério; praia campo infância e praia campo sénior) – valor máximo de até 36.834,00 € (trinta e seis mil oitocentos e trinta e quatro euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, tendo por base os preços apresentados para cada evento, consoante as necessidades e as viagens efetivamente realizadas; - LOTE 2 (eventos diversos do pelouro da



Freguesia de Marvila

educação, cultura e desporto, ainda por definir), valor máximo de até 38.116,00 € (trinta e oito mil cento e dezasseis euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, tendo por base os preços unitários (por cada autocarro) apresentados e consoante as viagens efetivamente realizadas, cujo contrato vigora desde a data da sua assinatura até 31 de dezembro de 2022, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do mesmo, e aprovação da respetiva minuta de contrato. (Proposta nº 443). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.*-----

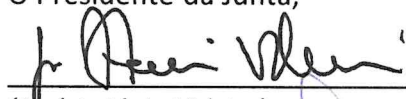
Passada a votação nominal, a mesma foi aprovada por unanimidade dos Eleitos presentes.-----

ASSUNTO: – Foi cancelada.-----

----- ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----

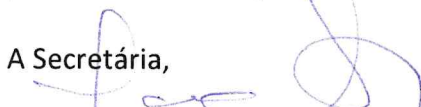
Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Junta deu por terminada a presente reunião pelas dezasseis horas e trinta minutos e, para constar, se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Presidente da Junta e pela Secretária, Maria Hermínia Morais Ventura Cintra. -----

O Presidente da Junta,



(José António Videira)

A Secretária,



(Maria Hermínia Morais Ventura Cintra)